



## MyCantabria Inmobiliaria

Urb. Los Rosales, 1 Bajo  
Sarón

Phone: 942517691  
e-mail: info@mycantabria.com

Reference: **5431-VE**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **289.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Villafufre  
Province: Cantabria  
Postal code: 39638  
Zone: San Martín



**Sqm built:** 187      **Plot sq.meters:** 12415      **Garages:** 1  
**Sqm terrace:** 20      **Terraces:** 1      **Bedrooms:** 3  
**Bathrooms:** 2      **Outward/Inward:** outward

### Description:

MyCantabria Ref 5431 - Casa individual con piscina y terreno de 12.000m<sup>2</sup> en venta en San Martín de Villafufre. La vivienda de 125 m<sup>2</sup>, repartidos en dos plantas, se distribuye en:

- Planta baja: Salón-comedor con chimenea, cocina completa, aseo, armario bajo escalera y amplio garaje cerrado.
- Planta primera: 3 dormitorios, estancia abierta (posible 4º dormitorio, despacho...) y baño (con plato de ducha).
- Terreno: Piscina (agua climatizada), zona habilitada aparcamiento (con hormigón impreso), granero, invernadero, silo reformado y multitud de arbolado (frutal, frutos secos, ornamentales y para leña).

La preciosa casa cuidada al detalle, muchas mejoras, está ubicada en un entorno idílico rodeado de naturaleza con espectaculares vistas pero justo al lado del pueblo de San Martín (a 1 minuto del ayuntamiento), arboles frutales por toda la finca, con invernadero, granero para almacenaje y posibilidad de guardar animales, dispone de piscina con agua climatizada, precioso silo reformado para almacenaje de herramientas de jardinería, garaje cerrado donde se encuentra la caldera para agua caliente y calefacción (el sistema de calefacción se combina con la chimenea creando un ahorro importante al calentar la vivienda).

Vivienda impecable.

Vea el video de este inmueble en mycantabria.com indicando la ref:5431

Pídanos más información sin compromiso.