

## MyCantabria Inmobiliaria

Urb. Los Rosales, 1 Bajo Sarón

Teléfono: 942517691

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

e-mail: info@mycantabria.com

5528-VE Referencia:

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: 219.000 €

Estado: Buen estado

Santa María de Cayón Población:

Provincia: Cantabria

Cod. postal: 39626

Zona: San Roman de Cayon A más eficiente

M<sup>2</sup> construidos: 184 Garajes: 1

Terraza(s): 1 Combustible: propano

Baños: 2 1 Aseos:

Gastos de

comunidad/mes:

M² terraza: 12

**Dormitorios:** 3

Exterior/Interior: exterior

## Descripción:

Ref 5528 MyCantabria Inmobiliaria vende chalet adosado de estilo Montañés en San Roman de Cayon.

La bonita vivienda consta de 3 plantas repartidas en 184 m2 y distribuidas en:

- Planta sótano: garaje cerrado (con espacio para 2 vehículos) con zona de lavandería amueblada. La puerta de acceso al garaje es de apertura automática.
- Planta baja: hall, amplia cocina (con acceso al garaje), aseo y salón-comedor con acceso al jardín.
- Primera planta: 3 dormitorios (dos de ellos con un balcón corrido con vistas a las montañas y al jardín), 2 baños (uno de ellos en dormitorio principal, con plato de ducha).

En la parte frontal del inmueble hay una terraza de 12 m2 de baldosa. En la parte posterior encontramos terraza de 45 m2, embaldosada y con césped artificial.

La vivienda cuenta con calefacción de gas y radiadores de aluminio lacado, carpintería exterior de pvc imitación madera, doble acristalamiento con cámara en ventanas, suelos de madera en los dormitorios y baldosas de gres en el resto de la vivienda, techos altos con revestimiento en madera.

Vivienda en perfecto estado de conservación reformada con todo detalle en 2023.

La urbanización dispone de piscina comunitaria.

VIDEO DE ESTE INMUEBLE DISPONIBLE.

PÍDANOS INFORMACIÓN SIN COMPROMISO