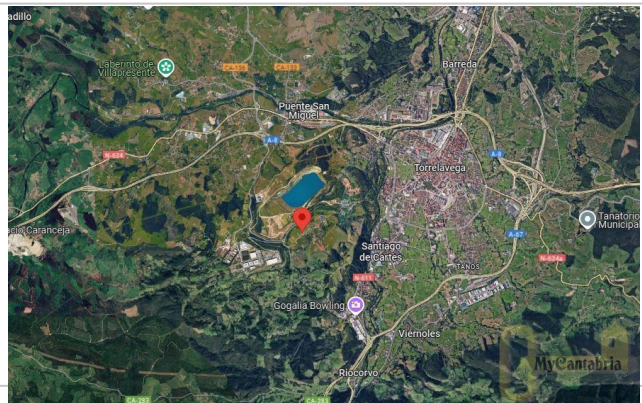




Referencia: **5605-TP**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **160.000 €**  
 Estado: Urbano



Población: Cartes  
 Provincia: Cantabria  
 Cod. postal: 39311  
 Zona: Mijarajos



**M² construidos:** 1083

**Metros de parcela:** 1083

**Descripción:**

Ref 5605 - MyCantabria inmobiliaria vende terreno Urbano Consolidado para uso Residencial Libre en Cartes, Mijarajos. El terreno cuenta con una superficie de 1.083 m2. Ordenanza Residencial 2 alturas, uso Residencial en Categoría 1 y compatibles, edificabilidad de 1 m2/m2, parcela mínima 300 m2 y ocupación máxima 40%.

El producto habitual en zona y teniendo en cuenta el entorno es la vivienda unifamiliar adosada o pareada. El producto más adecuado serían 8 viviendas de dos plantas cada una, sobre rasante. bajo rasante se materializaría la ocupación de planta baja, que dado que se limita la ocupación al 40%, podríamos ocupar 54,15 m2 por unidad.

Pídanos más información sin compromiso.