



MyCantabria Inmobiliaria

Urb. Los Rosales, 1 Bajo
Sarón

Teléfono: 942517691
e-mail: info@mycantabria.com

Referencia: **5675-SOL**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **245.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: MENENDEZ PELAYO Nº 13
Población: Ramales de la Victoria
Provincia: Cantabria
Cod. postal: 39800
Zona: Cantabria

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 1794 **Metros de parcela:** 1794

Descripción:

Ref 5674 - MyCantabria inmobiliaria vende suelo en ejecución de obras en Ramales de la Victoria, El suelo es urbano de uso residencial plurifamiliar con una superficie de 1.794 m², con edificabilidad estimada de 2.977 m² y un número estimado de 30 unidades a edificar. Parcela resultante D3 obtenida tras el desarrollo de la Unidad de Ejecución UE-3 del área El Palacio y Barrio de La Torre, barrio residencial situado en el extremo norte de la población delimitado por la calle Menéndez Pelayo, al sur por la calle Manuel Marure, al este por la carretera nacional N-629 y al oeste por el Río Asón. Según nota simple la finca se describe urbana. Parcela de terreno de forma poligonal irregular con topografía sensiblemente horizontal. La parcela se encuentra dentro de la Zona de Flujo Preferente, según el informe hidrográfico del año 2013, dada su colindancia con el río Asón. Pídanos más información sin compromiso.